

Iso-Bau AG – Der Partner in den Bereichen energietechnische Gebäudeoptimierung, Fassadenbau und Gebäudedämmung sorgt für das bestmögliche Verhältnis von Energiezufuhr und Energienutzen.

Gebäude energie-technisch optimieren

Die Iso-Bau AG tritt seit 30 Jahren kompetent und zuverlässig auf dem Markt im Bereich der thermischen Gebäudedämmung



Gebäude vor der Sanierung.

auf. Die Fachleute können somit auf reichhaltige Erfahrung zählen. Ihre Arbeit beginnt mit der objektspezifischen Analyse und der Beratung. Die ganzheitlich Betrachtung unter Einbezug der Spezialisten gewährt der Kundschaft das bestmögliche Verhältnis von Energiezufuhr und Energienutzen.

Das nennt man Energieeffizienz. Schliesslich spart eine gute Sanierungsstrategie Geld bei der Umsetzung der Massnahmen. Mit der erarbeiteten Bestandaufnahme und den bestimmten U-Werten erstellt das kompetente Team einen Massnahmenplan. Dieser zeigt sowohl die Wirksamkeit als auch die Wirtschaftlichkeit auf.

Ob Neubau oder Sanierung: während der Ausführung übernehmen die Mitarbeiter des Unternehmens die Verantwortung für die reibungslose Organisation und die qualitätsbewusste Ausführung bis zur Gewährleistung. Der engagierte Einsatz lohnt sich für die Auftraggeber ebenso wie für die Umwelt.

Gebäudehülle und Haustechnik im Einklang

Die Iso-Bau AG hilft den Wert des Gebäudes zu erhalten und gleichzeitig den Wohnkomfort zu verbessern. Dadurch wird die Wirtschaftlichkeit des Gebäudes erhöht. Das Ergebnis: Immobilienbesitzer schonen den Geldbeutel.



Das Gebäude am Weierbühlweg 1 und 3 in Köniz sieht nach dem Sanieren nicht nur ästhetisch schöner aus, sondern spart fast 60% des Heizölverbrauchs ein.

Energieberater und GEAK-Experten

Zudem sorgen die durchdachten Lösungen für eine intakte Umwelt. Dies geschieht, in dem der Wärmeverlust am Gebäude reduziert und der entsprechend richtige Energie-

träger gewählt wird.

Als «Energieberater Gebäude mit eidg. Fachausweis» haben die Iso-Bau-Fachleute das Know-How, Gebäude umfassend in Bezug auf die Energieeffizienz im Bereich Haustechnik und Gebäudehülle zu

analysieren und Massnahmen entsprechend zu planen. Auf Wunsch erstellen die zertifizierten GEAK-Experten den Energieausweis.

Dank diesen Dienstleistungen wird ein wirksamer Beitrag zu einer wohlbehaltenen Umwelt geleistet.

Gebäude in Köniz für mehr Wohnkomfort und eine bessere Umwelt saniert

Im Auftrag der Bauherrschaft erarbeitete die Iso-Bau AG im Frühjahr 2009 ein Sanierungskonzept, mit den Zielen:

- Energieeffizienz steigern
- Wohnkomfort verbessern
- Wert der Liegenschaft erhalten.

Im April 2010 wurde das Konzept genehmigt. Es beinhaltete als Massnahmen:

- Fenster ersetzen

- die bestehende Beschattung (Rollläden/Storen) anpassen
- dämmen der Fassade mit Kompaktfassadensystem
- dämmen der Kellerdecke und des Estrichbodens
- bestehende Wärmezeugung sanieren.

Der Iso-Bau AG wurde der Auftrag für die gesamte energietechnische Sanierung des Gebäudes

erteilt. Das vom Unternehmen eingereichte Gesuch für Förderbeiträge wurde vom Gebäudeprogramm im März 2010 bewilligt.

Die Arbeiten dauerten vom Sommer bis in den Winter 2010. Mit den realisierten Massnahmen wird der Heizölverbrauch von ca. 19 000 lt/Jahr um fast 60% gesenkt und der CO₂-Ausstoss entsprechend reduziert.



Iso-Bau AG
Bolligenstrasse 46c
3006 Bern
Tel. 031 330 19 20
www.isobau.ch



Schnittstellen zwischen den einzelnen Gewerken müssen optimal geplant und koordiniert werden, um eine hohe Qualität zu gewährleisten und spätere Bauschäden zu verhindern.

